Museo Capodimonte e Real Bosco

MU-CAP|10/02/2020|28 - DETERMINA

DETERMINA A CONTRARRE

per l'affidamento dei servizi di pulizia della Reggia e pertinenze (cortili, androni, porticati e bagni, porta piccola), del Palazzotto Borbonico e pertinenze (Porta Grande e parcheggio), Palazzina dei Principi e pertinenze (androne, cortili, Porta di Mezzo e bagni e Porta Miano), del Cellaio, dalla Fagianeria, della Chiesa di San Gennaro e pertinenze, dell'ex Eremo dei Cappuccini e pertinenze e del presidio e pulizia dei bagni del porticato del Museo, di Porta Piccola e Porta di Mezzo per la durata di 5 mesi - Parco e Real Bosco di Capodimonte tramite procedura negoziata ex dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. mediante RDO aperta sul MePA.

R.U.P. Arch. Sara Orabona (MIBAC- MU. CAP. REP. Decreti N° 656 del 20/11/2019)
CIG: 81594520CD

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, recante il "Codice dei contratti pubblici", così come modificato dal D.Lgs 56/2017, in vigore dal 20.05.2017;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 29 agosto 2014, n.171, recante il regolamento di organizzazione del "Ministero dei beni e delle attività culturali e del Turismo", ed in particolare l'art. 35;

VISTO il Decreto Ministeriale 23 gennaio 2016, recante "Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014", recante "Organizzazione e funzionamento dei musei statali";

VISTO il Decreto Ministeriale 23 gennaio 2016, recante "Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del Turismo, ai sensi dell'art. 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n.208";

VISTO il Decreto-Legge 12 luglio 2018, n. 86 recante le "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri dei beni e delle attività culturali e del turismo, delle politiche agricole alimentari e forestali e dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, nonché in materia di famiglia e disabilità";

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 ottobre 2015 di nomina del dottor Sylvain Bellenger a Direttore del Museo di Capodimonte;

VISTO lo statuto del Museo di Capodimonte;

Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo ★ Museo e Real Bosco di Capodimonte ★ REPUBBLICA ITALIANA

VISTO il decreto MIBAC-DG-MU Servizio I n. 15 del 20/01/2020 con il quale la Direzione generale Musei approva e autorizza l'esercizio provvisorio del bilancio di previsione 2020 del Museo e Real bosco di Capodimonte;

VISTO il contratto di appalto prot. 118 del 02.09.2019, stipulato tra il Museo di Capodimonte e la ditta dianzi citata Florida 2000 s.r.l.;

CONSIDERATO che la scadenza del contratto sopra menzionato è intervenuta il giorno 15.01.2020 e che per il medesimo contratto è stata avviata procedura di proroga tecnica al fine di garantire il servizio durante l'espletamento della presente procedura;

PRESO ATTO della natura essenziale ed indispensabile del servizio medesimo che, ove mancante, comporterebbe la chiusura del Museo e degli edifici elencati situati nel Parco e nel Bosco di Capodimonte;

CONSIDERATO che i servizi igienici situati in prossimità della Porta di Mezzo e della Porta Piccola, seppur recentemente ristrutturati sono stati oggetto di continui e gravi atti di vandalismo che ne hanno compromesso l'utilizzabilità;

PRESO ATTO che per quanto sopra un normale servizio di pulizia, seppur con cadenza quotidiana, come quello attualmente in essere, non risulta idoneo a garantire non solo la fruibilità dei servizi ma anche la conservazione e tutela degli stessi che costituiscono parte del patrimonio del Real sito;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione del Museo del 21.07.2017 a mezzo della quale si è stabilito di procedere all'affidamento dei servizi per una durata triennale;

CONSIDERATO che l'espletamento di una procedura di gara triennale non consentirebbe di addivenire alla stipula di un contratto con un nuovo operatore economico entro il termine di scadenza del contratto con l'operatore uscente;

RITENUTO opportuno, al fine di garantire da un lato la continuità del servizio e dall'altro il rispetto dei principi di massima apertura al mercato, concorrenza, trasparenza e non discriminazione, di procedere all'espletamento di una procedura che copra le esigenze del Museo nel periodo intercorrente tra la scadenza del contratto con l'operatore uscente e la conclusione della gara triennale;

RITENUTO altresì che il periodo per l'espletamento della gara triennale può essere stimato in circa 5 mesi;

CONSIDERATA la necessità di procedere all'esternalizzazione del servizio di pulizia e presidio mediante procedimento ad evidenza pubblica nel rispetto delle disposizioni sancite dal D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, attesa l'impossibilità di procedere all'espletamento del servizio stesso con risorse e mezzi interni.

CONSIDERATO che il valore e dell'appalto è pari a € 137.865,14 (dicesi euro centotrentasettemila ottocentosessantacinque/14) di cui €2.703,24 (dicesi euro duemila settecentotre/24) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A. al 22% pari a € 29.735,62 (dicesi euro ventinovemila settecentotrentacinque/62) per un importo lordo complessivo pari a € 167.600,76 (dicesi euro centosessantasette seicento/76), e che pertanto si ritiene di poter procedere mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il decreto Rep. 656 del 20.11.2019 con il quale l'arch. Sara Orabona ha assunto l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, avvalendosi del supporto giuridico-amministrativo fornito dall'avv. Tommaso Maria Cucci, selezionato a seguito di procedura selettiva e affidatario dell'incarico di "Specialista: supporto giuridico-amministrativo contratti pubblici" [Determina 151 del 21.04.2018. Contratto Rep. 47 del 04.06.2018, Determine del Direttore n.185 del 06.06.2019 e n. 321 del 10.07.2019];

VISTA la proposta del R.U.P. prot. n. 528 del 10.02.2020

DETERMINA

1. di procedere all''affidamento del servizio in oggetto tramite procedura negoziata ex dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del d.lgs 50/2016, mediante RDO aperta sul MePA a tutti gli operatori economici che, alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, risultano iscritti al M.E.P.A ed abilitati bando "Servizi", categoria " Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione "e che sono in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità economico finanziaria indicati nel Disciplinare di gara ad esclusione del precedente aggiudicatario al fine di garantire il rispetto del principio della rotazione degli inviti e degli affidamenti;

2. di impegnare l'importo per complessivi € 167.600,76 (dicesi euro centosessantasette seicento/76) comprensivo d'IVA pari al 22%, derivante dalla presente determina sul Capitolo 1.1.3.035 "Pulizia e Disinfestazioni", Sottocapitolo 1.03.02.13.002 del Bilancio di previsione dell'anno finanziario 2020;

3. di approvare il contratto generato automaticamente dal sistema MePA che sarà firmato digitalmente dal Punto Ordinante;

4. di pubblicare nel rispetto di quanto stabilito dal D.lgs. n. 33 del 14.03.2013, il presente atto sul sito web del Museo e Real Bosco di Capodimonte alla sezione amministrazione trasparente, tenuto conto delle disposizioni dettate cd. GDPR (General Data Protection Regulation - GDPR) Reg. UE 2016/679.

Il Direttore del Real Bosco e Museo di Capodimonte
Sylvain Bellenger

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Sara Orabona
4 febbraio 2020

Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo
Museo e Real Bosco di Capodimonte
REPUBBLICA ITALIANA